



Abbildung evtl. verzerrt

SINGLEWOHNUNG... nahe Feldbach

Raabau 110, 8330, AT

IHRE ANSPRECHPERSON:

Manuela Ostermann

manuela.ostermann@wertraum

Tel: +43 664 26 30 817

W wertraum
Immobilientrehand

ÜBERSICHT

Immobilieninfos

Objektnummer: 88905671
Objektart: Mietwohnung
Ort: 8330 Feldbach

Größe

Grundfläche: n.a.
Wohnfläche: 53,25 m²
Zimmer: 2
Keller: 1
Terrassenfläche: nicht vorhanden
Balkon: nicht vorhanden

Ausstattung

Heizung: Hackschnitzelhei
Badezimmer: 1
Möbiliar: Küche möbliert
Lift: nicht vorhanden
Zustand: sehr gut

Infrastruktur

Stockwerk: 1
Lage: n.a.

Energieausweis: n.a.

PREISINFORMATIONEN

Gesamtmiete: € 473,79

HMZ: € 309,39
Betriebskosten: € 90,79
Sonst. Kosten: € 73,61

Provision: 1 BMM + 20%
Ust.

Kaution: 3 BMM

Was es über die Immobilie zu sagen gibt...

Diese gemütliche und **gut geschnittene Immobilie** befindet sich nur wenige Autominuten vom Stadtzentrum Feldbachs. Auch der **Bahnhof** kann in Kürze erreicht werden.

Die Wohnung besteht aus:

- Wohn-u. Esszimmer mit Küchenblock
- Abstellraum
- Badezimmer mit Dusche und WC
- Schlafzimmer

Weiters stehen dem Mieter auch noch 2 Abstellräume am Gang bzw. Dachboden zur Verfügung. Der Keller kann zum abstellen von Fahrrädern gerne genutzt werden.

Zu dieser Wohnung gehört ebenso ein reservierter Parkplatz.

In der Gesamtmiete ist die **Heizung** und die **Betriebskosten** enthalten.

Fazit dieser Immobilie: Schönes und gemütliches Wohnen in Zentrumsnähe ...!

Kontakt:

Wertraum Immobilien GmbH & Co KG
Torplatz 4, A-8330 Feldbach
Ampfererweg 17, 8041 Graz
Tel. u. Fax. +43 (0) 3152/40194
office@wertraum.at, www.wertraum.at

Träume sind Räume.

