



Abbildung evtl. verzerrt



Schönes und gemütliches Wohnen in Zentrumsnähe von Feldbach ...!

IHRE ANSPRECHPERSON:

Jeannine Glieder

immobilien@wertraum.at

Tel: +43 664 920 98 26

wertraum
Immobilientrehand

ÜBERSICHT

Immobilieninfos

Objektnummer: 88904554
Objektart: Mietwohnung
Ort: 8330 Feldbach

Größe

Grundfläche: n.a.
Wohnfläche: 58,60 m²
Zimmer: 3
Keller: 1
Terrassenfläche: nicht vorhanden
Balkon: nicht vorhanden

Ausstattung

Heizung: Hackschnitzelhei
Badezimmer: 1
Möbiliar: Küche möbliert
Lift: nicht vorhanden
Zustand: neuwertig

Infrastruktur

Stockwerk: EG
Lage: n.a.

Energieausweis: n.a.

PREISINFORMATIONEN

Gesamtmiete: € 600,17

HMZ: € 394,90
Betriebskosten: € 99,91
Sonst. Kosten: € 105,36

Provision: 2
Bruttomonatsmie-
ten + 20% Ust.

Kaution 3 BMM

Grundriss

http://eos.top-real.at/iol/bilder/DB88904554_5A5A.JPG

Was es über die Immobilie zu sagen gibt...

Diese gemütliche und **gut geschnittene Immobilie** befindet sich nur wenige Autominuten vom Stadtzentrum Feldbachs. Auch der **Bahnhof** kann in Kürze erreicht werden.

Bestehend aus einem Vorraum, einem großzügigen Wohn- und Essbereich mit **integrierter Küche**, **2 Schlafzimmern**, ein **Bad mit WC**, sowie einen **Abstellraum**, erstreckt sich diese Wohneinheit über rund **59 m²**.

Die **großzügige Terrasse** mit Blick ins Grüne rundet den **Wohnkomfort** dieses Objektes ab.

Die Wohnung befindet sich in einem **Mehrparteienhaus** und eignet sich ideal für Pärchen oder Kleinfamilien.

Weiters im Mietpreis enthalten sind ein **überdachter Parkplatz** und ein **Kellerabteil**.

Fazit dieser Immobilie: Schönes und gemütliches Wohnen in Zentrumsnähe.

EAW: in Arbeit



Kontakt:

Wertraum Immobilien GmbH & Co KG
Mühldorf 146/2, A-8330 Feldbach
Ampfererweg 17, 8041 Graz
Tel. u. Fax: +43 (0) 3152/40194
office@wertraum.at, www.wertraum.at

Träume sind Räume.

