



Abbildung evtl. verzerrt



Gemütliche, ruhige Mietwohnung in Feldbach ...!

IHRE ANSPRECHPERSON:

Jeannine Glieder
immobilien@wertraum.at
Tel: +43 664 920 98 26

wertraum
Immobilientreuhand

ÜBERSICHT

Immobilieninfos

Objektnummer: 88904736
Objektart: Mietwohnung
Ort: 8330 Feldbach

Größe

Grundfläche: n.a.
Wohnfläche: 35,00 m²
Zimmer: 1
Keller: 1
Terrassenfläche: nicht vorhanden
Balkon: vorhanden

Ausstattung

Heizung: Öl
Badezimmer: 1
Möbiliar: Küche möbliert
Lift: nicht vorhanden
Zustand: sehr gut

Infrastruktur

Stockwerk: n.a.
Lage: n.a.

Energieausweis: HWB D
124,60kWh/m²a

PREISINFORMATIONEN

Gesamtmiete: € 390,00

Provision: 2
Bruttomonatsmie-
ten + 20% MwSt.

Kaution 3 BMM

Was es über die Immobilie zu sagen gibt...

Diese **gemütliche 35m²** große Mietwohnung liegt **in sehr ruhiger und doch zentraler Lage** und befindet sich im **dritten Stock**.

Die Wohnung gliedert sich in einen **Vorraum, einen Abstellraum, ein Badezimmer mit Wanne und WC, eine möblierte Küche und einen großzügigen Raum**, der als Schlaf- Wohnraum genutzt werden kann.

Auch ein **Balkon** steht Ihnen hier zur Verfügung und bietet Ihnen Raum für gemütliche Stunden im Freien.

Diese nette kleine Wohnung verfügt zusätzlich auch über eine **Kellerfläche**, sowie auch über einen **KFZ- Abstellplatz**. Beheizt wird die Anlage mittels **Öl- Zentralheizung** und ist auch mit einer **SAT Anlage** ausgestattet.

Im Mietpreis von € 390,- sind die Betriebs- und Heizkosten sowie die Küchenmiete bereits inkludiert.

Diese **durchaus günstige Mietwohnung** ist ab sofort beziehbar.



Kontakt:

Wertraum Immobilien GmbH & Co KG
Mühldorf 146/2, A-8330 Feldbach
Ampfererweg 17, 8041 Graz
Tel. u. Fax: +43 (0) 3152/40194
office@wertraum.at, www.wertraum.at

Träume sind Räume.

