Gemütliche, ruhige Mietwohnung in Feldbach ...!

IHRE ANSPRECHPERSON:

Jeannine Glieder
immobilien@wertraum.at
Tel: +43 664 920 98 26

wertraum
Immobilientreuhand

ÜBERSICHT

Immobilieninfos

Objektnummer:	88904736
Objektart:	Mietwohnung
Ort:	8330 Feldbach

Größe

Grundfläche:	n.a.
Wohnfläche:	35,00 m²
Zimmer:	1
Keller:	1
Terrassenfläche:	nicht vorhanden
Balkon:	vorhanden

Ausstattung

Heizung:	Öl
Badezimmer:	1
Mobiliar:	Küche möbliert
Lift:	nicht vorhanden
Zustand:	sehr gut

Infrastruktur

Stockwerk:	n.a.
Lage:	n.a.

Energieausweis: HWB D 124,60kWh/m²a

PREISINFORMATIONEN

Gesamtmiete: € 390,00

Provision:	2 Bruttomonatsmieten + 20% MwSt.
Kaution	3 BMM

Was es über die Immobilie zu sagen gibt...

Diese **gemütliche 35m²** große Mietwohnung liegt **in sehr ruhiger und doch zentraler Lage** und befindet sich im **dritten Stock**.

Die Wohnung gliedert sich in einen **Vorraum, einen Abstellraum, ein Badezimmer mit Wanne und WC, eine möblierte Küche und einen großzügigen Raum**, der als Schlaf- Wohnraum genutzt werden kann.

Auch ein **Balkon** steht Ihnen hier zur Verfügung und bietet Ihnen Raum für gemütliche Stunden im Freien.

Diese nette kleine Wohnung verfügt zusätzlich auch über eine **Kellerfläche,** sowie auch über einen **KFZ- Abstellplatz**. Beheizt wird die Anlage mittels **Öl- Zentralheizung** und ist auch mit einer **SAT Anlage** ausgestattet.

Im Mietpreis von € 390,- sind die Betriebs- und Heizkosten sowie die Küchenmiete bereits inkludiert.

Diese **durchaus günstige Mietwohnung** ist ab sofort beziehbar.

Kontakt:

Wertraum Immobilien GmbH & Co KG
Torplatz 4, A-8330 Feldbach
Ampfererweg 17, 8041 Graz
Tel. u. Fax. +43 (0) 3152/40194
office@wertraum.at, www.wertraum.at

Träume sind Räume.