



Abbildung evtl. verzerrt

-50% Provision! Sanierte Mietwohnung mit 2 Balkonen in ruhiger Zentrums Lage ...!

IHRE ANSPRECHPERSON:

Jeannine Glieder

immobilien@wertraum.at

Tel: +43 664 920 98 26

WM wertraum
Immobilientreuhand

ÜBERSICHT

Immobilieninfos

Objektnummer: 88904692
Objektart: Mietwohnung
Ort: 8330 Feldbach

Größe

Grundfläche: n.a.
Wohnfläche: 70,00 m²
Zimmer: 2
Keller: nicht vorhanden
Terrassenfläche: nicht vorhanden
Balkon: vorhanden

Ausstattung

Heizung: ZH, Fernwärme
Badezimmer: 1
Möbiliar: Küche möbliert
Lift: nicht vorhanden
Zustand: n.a.

Infrastruktur

Stockwerk: 3
Lage: Sonnige Lage, Stadtzentrum/Ort

Energieausweis:

HWB B
37,00kWh/m²a

PREISINFORMATIONEN

Gesamtmiete: € 663,77

HMZ: € 418,00
Betriebskosten: € 136,73
Sonst. Kosten: € 109,04

Provision: 2 BMM + 20% USt.

Kaution 3 BMM

Was es über die Immobilie zu sagen gibt...

Die hier angebotene Mietwohnung befindet sich in ruhiger Zentrumslage von Feldbach.

Eingeteilt ist diese Wohnung in ein **Schlafzimmer** mit Doppelbett (kann entfernt werden), ein **Wohnzimmer** mit Zugang zum größeren **Balkon**, einen großen **Vorraum** mit **Abstellkammer / begehbaren Kleiderschrank**, eine **Küche** mit Essgelegenheit und Zugang zum zweiten **Balkon**, einem neuen **Badezimmer** mit **Dusche** und einem **WC**.

Das Objekt befindet sich im obersten Stockwerk (3. Stock) der Liegenschaft.

Zur Wohnung gehört ebenfalls ein **überdachter KFZ-Abstellplatz** und ein **Kellerabteil**.

In der **Gesamtmiete von € 663,77** sind die Betriebskosten, die Heizkosten, die Küche und das Carport bereits inkludiert.

Die Wohnung ist ab sofort verfügbar ...!



Kontakt:

Wertraum Immobilien GmbH & Co KG
Mühldorf 146/2, A-8330 Feldbach
Ampfererweg 17, 8041 Graz
Tel. u. Fax: +43 (0) 3152/40194
office@wertraum.at, www.wertraum.at

Träume sind Räume.

