



Abbildung evtl. verzerrt

Helle Bürofläche in St. Stefan im Rosental ...!

Parking 14, 8083, AT

IHRE ANSPRECHPERSON:

Jeannine Glieder

immobilien@wertraum.at

Tel: +43 664 920 98 26



ÜBERSICHT

Immobilieninfos

Objektnummer: 88905801
 Objektart: Büro
 Ort: 8083 St. Stefan im Rosental

Größe

Grundfläche: n.a.
 Wohnfläche: n.a.
 Zimmer: n.a.
 Keller: nicht vorhanden
 Terrassenfläche: nicht vorhanden
 Balkon: nicht vorhanden

Ausstattung

Heizung: Fernwärme
 Badezimmer: n.a.
 Mobiliar: n.a.
 Lift: nicht vorhanden
 Zustand: sehr gut

Infrastruktur

Stockwerk: EG
 Lage: n.a.

Energieausweis: n.a.

PREISINFORMATIONEN

Gesamtmiete: € 1.110,67

HMZ: € 678,74
 Betriebskosten: € 209,80
 Sonst. Kosten: € 222,13

Provision: 3 BMM + 20% USt.

Kaution 3 BMM

Was es über die Immobilie zu sagen gibt...

Diese lichtdurchflutete Bürofläche befindet sich im Zentrum von St. Stefan im Rosental.

In unmittelbarer Nähe befinden sich **Banken, Poststelle, Ärzte, Kindergarten, Volks- und Hauptschule, Bushaltestelle, Geschäfte, Sportstätten ...**

Die Bezirkshauptstadt **Feldbach** ist **ungefähr 15 km** entfernt.

Die Bürofläche befindet sich im **Erdgeschoss**, erstreckt sich über eine Fläche von rund **103 m²** und wird mit **Fernwärme** beheizt.

In der Gesamtmiete von **€ 1.110,67** sind die **Betriebskosten, Heizkosten & MwSt.** bereits **inkludiert**.

Kontakt bei Fragen oder Besichtigungswunsch:

Karin Edelsbrunner
0664/88 23 49 27

Das Büro kann ab sofort bezogen werden ...!

EAW: in Arbeit

Kontakt:

Wertraum Immobilien GmbH & Co KG
Torplatz 4, A-8330 Feldbach
Ampfererweg 17, 8041 Graz
Tel. u. Fax. +43 (0) 3152/40194
office@wertraum.at, www.wertraum.at

Träume sind Räume.

