



Abbildung evtl. verzerrt

Sonnige Mietwohnung mit Balkon im Herzen von Feldbach ...!

IHRE ANSPRECHPERSON:

Claudia Graf

claudia.graf@wertraum.at

Tel: +43 664 263 08 17

WM wertraum
Immobilientreuhand

ÜBERSICHT

Immobilieninfos

Objektnummer: 88905439
Objektart: Mietwohnung
Ort: 8330 Feldbach

Größe

Grundfläche: n.a.
Wohnfläche: 43,29 m²
Zimmer: 2
Keller: 1
Terrassenfläche: nicht vorhanden
Balkon: vorhanden

Ausstattung

Heizung: ZH
Badezimmer: 1
Möbiliar: Küche möbliert
Lift: vorhanden
Zustand: sehr gut

Infrastruktur

Stockwerk: 1
Lage: n.a.

Energieausweis:

HWB D
115,00kWh/m²a

PREISINFORMATIONEN

Gesamtmiete: € 481,71

HMZ: € 186,67
Betriebskosten: € 126,67
Sonst. Kosten: € 168,37

Provision: 2 BMM + 20% USt.

Kaution 3 BMM

Grundriss

http://eos.top-real.at/iol/bilder/DB88905439_5F11.JPG

Was es über die Immobilie zu sagen gibt...

Diese **moderne Mietwohnung** befindet sich in **ausgezeichneter Lage** direkt im Zentrum von Feldbach.

Die **Wohnung** mit ca. **43,29 m² Wohnfläche** teilt sich wie folgt auf:

- Vorraum
- Badezimmer mit WC
- Küche mit Wohn- und Essbereich
- Schlafzimmer
- Balkon

Des Weiteren verfügt diese Wohnung über ein **Kellerabteil**, einen **Lift** und einen **KFZ-Abstellplatz**.

Da sich dieser **Wohnraum im Zentrum von Feldbach** befindet, erreicht man sämtliche Einkaufsmöglichkeiten, Verkehrsanbindungen, Cafes, Restaurants und Sportanlagen **zu Fuß**.

Die Wohnung ist ab sofort **beziehbar**.

Fazit: Modernes Wohnen mit Balkon im Herzen von Feldbach ...!

Kontakt:

Wertraum Immobilien GmbH & Co KG

Torplatz 4, A-8330 Feldbach
Ampfererweg 17, 8041 Graz
Tel. u. Fax. +43 (0) 3152/40194
office@wertraum.at, www.wertraum.at

Träume sind Räume.

