



Abbildung evtl. verzerrt

Mietwohnung mit Balkon in Fehring ...!

Grazerstraße 6, 8350, AT

IHRE ANSPRECHPERSON:

Jeannine Glieder

immobilien@wertraum.at

Tel: +43 664 920 98 26

W wertraum
Immobilientrehand

ÜBERSICHT

Immobilieninfos

Objektnummer: 88904483
Objektart: Mietwohnung
Ort: 8350 Fehring

Größe

Grundfläche: n.a.
Wohnfläche: 35,00 m²
Zimmer: 2
Keller: nicht vorhanden
Terrassenfläche: nicht vorhanden
Balkon: vorhanden

Ausstattung

Heizung: ZH, Fernwärme
Badezimmer: 1
Möbiliar: Küche möbliert
Lift: nicht vorhanden
Zustand: sehr gut

Infrastruktur

Stockwerk: 2
Lage: n.a.

Energieausweis:

HWB C
67,42kWh/m²a

PREISINFORMATIONEN

Gesamtmiete: € 313,91

HMZ: € 223,91
Betriebskosten: € 60,01
Sonst. Kosten: € 30,00

Provision: 2 BMM + 20% USt.

Kaution 3 BMM

Was es über die Immobilie zu sagen gibt...

Diese Mietwohnung befindet sich in einer sonnigen Lage mitten in Fehring, nur wenige Meter vom Hauptplatz entfernt.

Die Wohnung erstreckt sich über eine Wohnfläche von ca. **35m²** und ist wie folgt aufteilt:

- 1 Vorraum
- 1 WC
- 1 Bad mit Dusche
- 1 Küchennische mit Wohn- Essbereich
- 1 Schlafzimmer
- 1 Balkon mit Blick über die Dächer von Fehring

Im Mietpreis von € 313,91 sind bereits die Betriebs- und Heizkosten bereits inkludiert.

Die Wohnung ist ab sofort beziehbar ...!

Kontakt:

Wertraum Immobilien GmbH & Co KG

Torplatz 4, A-8330 Feldbach
Ampfererweg 17, 8041 Graz
Tel. u. Fax. +43 (0) 3152/40194
office@wertraum.at, www.wertraum.at

Träume sind Räume.

