



Abbildung evtl. verzerrt

Helle Büroeinheit im Zentrum von Feldbach ...!

Hauptplatz , 8330, AT

IHRE ANSPRECHPERSON:

Ines Reicht

office@wertraum.at

Tel: +43 664 42 899 24

WM wertraum
Immobilientrehand

ÜBERSICHT

Immobilieninfos

Objektnummer: 88905181
Objektart: Büro
Ort: 8330 Feldbach

Größe

Grundfläche: n.a.
Wohnfläche: n.a.
Zimmer: 6
Keller: nicht vorhanden
Terrassenfläche: nicht vorhanden
Balkon: 5,19 m²

Ausstattung

Heizung: Fernwärme
Badezimmer: n.a.
Möbiliar: n.a.
Lift: nicht vorhanden
Zustand: Erstbezug

Infrastruktur

Stockwerk: n.a.
Lage: n.a.

Energieausweis: HWB C
52,00kWh/m²a

PREISINFORMATIONEN

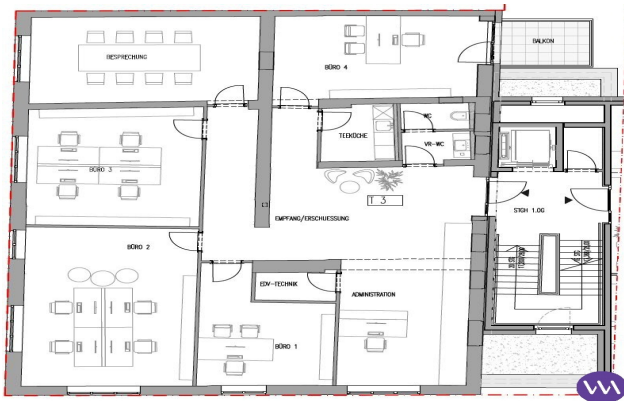
Gesamtmiete: € 3.332,87

HMZ: € 2.665,28
Betriebskosten: € 456,90
Sonst. Kosten: € 210,68

Provision: 3 BMM + 20% USt.

Kaution 3 BMM

Bildergalerie



Was es über die Immobilie zu sagen gibt...

Dieses praktisch eingeteilte Büro befindet sich direkt im Herzen von Feldbach, nur wenige Schritte vom Hauptplatz entfernt.

Aufgrund der **zentralen Lage** ist das Objekt äußerst **beliebt** und **problemlos zu erreichen**.

Die Büroräumlichkeiten befinden sich im **1. Stock** und verfügen über eine Fläche von **ca. 211,53 m²** mit folgender Raumaufteilung:

- Gang
- Empfang
- 4 Büroräume
- 2 WC's
- Besprechungsraum
- Teeküche
- Technikraum
- Balkon mit 5,19 m²

Im Mietpreis von € 3.332,87 sind bereits die Betriebs- und Heizkosten inkludiert.

Sehr gut eingeteilte Büroeinheit in ausgezeichneter Lage ...!

Kontakt:

Wertraum Immobilien GmbH & Co KG

Torplatz 4, A-8330 Feldbach
Ampfererweg 17, 8041 Graz
Tel. u. Fax. +43 (0) 3152/40194
office@wertraum.at, www.wertraum.at

Träume sind Räume.

