



Abbildung evtl. verzerrt

Helle Mietwohnung zum TOP Preis in Eichkögl ...!

Eichkögl 31, 8322, AT

IHRE ANSPRECHPERSON:

Manuela Ostermann

manuela.ostermann@wertraum

Tel: +43 664 26 30 817



ÜBERSICHT

Immobilieninfos

Objektnummer: 88905468
 Objektart: Mietwohnung
 Ort: 8322 Eichkögl

Größe

Grundfläche: n.a.
 Wohnfläche: 49,94 m²
 Zimmer: 2
 Keller: 1
 Terrassenfläche: nicht vorhanden
 Balkon: nicht vorhanden

Ausstattung

Heizung: ZH
 Badezimmer: 1
 Mobiliar: Küche möbliert
 Lift: nicht vorhanden
 Zustand: sehr gut

Infrastruktur

Stockwerk: 1
 Lage: Stadtzentrum/Ortszentrum

Energieausweis:

HWB C
 59,40kWh/m²a

PREISINFORMATIONEN

Gesamtmiete: € 400,73

HMZ: € 209,59
 Betriebskosten: € 83,14
 Sonst. Kosten: € 108,00

Provision: 2 BMM + 20% USt.

Kaution: 3 BMM

Was es über die Immobilie zu sagen gibt...

Diese rund **50m²** große Mietwohnung liegt in der schönen Ortschaft **Eichkögl**.

In nur 10 Minuten erreicht man **Gleisdorf**, sowie auch **Feldbach**.

Die Wohnung gliedert sich in:

- 1 Eingangsbereich
- 1 Badezimmer mit Eckbadewanne
- 1 separates WC
- 1 großzügige Wohn- Ess- Küche
- 1 Schlafzimmer

Besonders **helle** und **freundliche Räume** sorgen für den gewissen **Wohlfühlfaktor**.

Parkplätze sowie ein **Kellerabteil** stehen dem zukünftigen Mieter zur Verfügung.

Die Wohnung ist ab 1. Dezember verfügbar ...!

Kontakt:

Wertraum Immobilien GmbH & Co KG
Torplatz 4, A-8330 Feldbach
Ampfererweg 17, 8041 Graz
Tel. u. Fax. +43 (0) 3152/40194
office@wertraum.at, www.wertraum.at

Träume sind Räume.

