



Abbildung evtl. verzerrt



Mietwohnung mit Balkon im Zentrum von Feldbach ...!

Bürgergasse , 8330, AT

IHRE ANSPRECHPERSON:

Claudia Graf

claudia.graf@wertraum.at

Tel: +43 664 263 08 17

wertraum
Immobilientreuhand

ÜBERSICHT

Immobilieninfos

Objektnummer: 88905163
Objektart: Mietwohnung
Ort: 8330 Feldbach

Größe

Grundfläche: n.a.
Wohnfläche: 50,00 m²
Zimmer: 2
Keller: 1
Terrassenfläche: nicht vorhanden
Balkon: vorhanden

Ausstattung

Heizung: ZH, Fernwärme
Badezimmer: 1
Möbiliar: Küche möbliert
Lift: nicht vorhanden
Zustand: sehr gut

Infrastruktur

Stockwerk: n.a.
Lage: n.a.

Energieausweis: n.a.

PREISINFORMATIONEN

Gesamtmiete: € 550,00

HMZ: € 550,00

Provision: 2 BMM + 20% USt

Kaution 3BMM

Was es über die Immobilie zu sagen gibt...

Diese schöne **Mietwohnung** befindet sich in einer Nebenstraße in **unmittelbarer Nähe** des **Feldbacher Hauptplatzes**.
In **optimaler Lage** erreichen Sie **öffentliche Einrichtungen, Einkaufsmöglichkeiten** sowie **Gastronomien in Kürze zu Fuß**.

Die Wohnung erstreckt sich über **rund 50 m²** und bietet folgende Raumaufteilung:
Vorraum, Bad, WC, Küche mit Wohn- und Essbereich, 1 Schlafzimmer, Balkon.

Die Wohnung liegt im **Obergeschoss** und wird mit **Fernwärme** beheizt.
Sie verfügt über ein **modernes Bad mit barrierefreier Dusche** sowie **Parkettböden**.

Ein **wunderbarer Balkon südlich ausgerichtet** lädt zum **Verweilen** ein.

Dazugehörig ist auch ein **Kellerabteil**.

Ein **PKW - Abstellplatz** ist bereits **inkludiert**.

Beziehbar ist die Wohnung ab **September 2021**.

EAW: in Arbeit

Mietwohnung mit Balkon im Zentrum von Feldbach ...!

Kontakt:

Wertraum Immobilien GmbH & Co KG
Torplatz 4, A-8330 Feldbach
Ampfererweg 17, 8041 Graz
Tel. u. Fax. +43 (0) 3152/40194
office@wertraum.at, www.wertraum.at

Träume sind Räume.

