



Abbildung evtl. verzerrt



Helle Mietwohnung direkt in Jennersdorf ...!

Hauptstraße 45, 8380, AT

IHRE ANSPRECHPERSON:

Jeannine Glieder

immobilien@wertraum.at

Tel: +43 664 920 98 26



ÜBERSICHT

Immobilieninfos

Objektnummer: 88904547
 Objektart: Mietwohnung
 Ort: 8380 Jennersdorf

Größe

Grundfläche: n.a.
 Wohnfläche: 63,03 m²
 Zimmer: 2
 Keller: nicht vorhanden
 Terrassenfläche: nicht vorhanden
 Balkon: vorhanden

Ausstattung

Heizung: Gas
 Badezimmer: 1
 Mobiliar: Küche möbliert
 Lift: nicht vorhanden
 Zustand: sehr gut

Infrastruktur

Stockwerk: EG
 Lage: Stadtrand/Ortsrand, Toplage

Energieausweis:

HWB B
 46,79kWh/m²a

PREISINFORMATIONEN

Gesamtmiete: € 607,10

HMZ: € 452,10
 Betriebskosten: € 101,00
 Sonst. Kosten: € 54,00

Provision: 2 BMM + 20% USt.

Kaution: 3 BMM

Was es über die Immobilie zu sagen gibt...

Diese rund **63 m²** große Mietwohnung liegt in der **schönen Ortschaft Jennersdorf**.

Sämtliche Institutionen sind in **wenigen Minuten** zu erreichen.

Die Wohnung gliedert sich in

- 1 Vorraum
- 1 Abstellraum
- 1 Badezimmer mit Eckbadewanne
- 1 WC
- 1 Wohn- Essbereich mit möblierter Küche
- 1 Schlafzimmer

Alle Fenstern sind **mit Insektenschutz** ausgestattet.

Jeder Wohnung steht hier **ein Kellerabteil** zur Verfügung.

Diese wunderschöne Wohnung ist **ab sofort verfügbar ...!**



Kontakt:

Wertraum Immobilien GmbH & Co KG
Mühldorf 146/2, A-8330 Feldbach
Ampfererweg 17, 8041 Graz
Tel. u. Fax: +43 (0) 3152/40194
office@wertraum.at, www.wertraum.at

Träume sind Räume.

