



Abbildung evtl. verzerrt

Gemütliche Mietwohnung im Zentrum von Feldbach ...!

Schillerstraße 18, 8330, AT

IHRE ANSPRECHPERSON:

Manuela Ostermann

manuela.ostermann@wertraum

Tel: +43 664 26 30 817

W wertraum
Immobilientreuhand

ÜBERSICHT

Immobilieninfos

Objektnummer: 88905619
Objektart: Mietwohnung
Ort: 8330 Feldbach

Größe

Grundfläche: n.a.
Wohnfläche: 60,76 m²
Zimmer: 2
Keller: 1
Terrassenfläche: nicht vorhanden
Balkon: nicht vorhanden

Ausstattung

Heizung: Fernwärme
Badezimmer: 1
Möbiliar: Küche möbliert
Lift: nicht vorhanden
Zustand: sehr gut

Infrastruktur

Stockwerk: EG
Lage: Stadtzentrum/Ortszentrum,

Energieausweis: n.a.

PREISINFORMATIONEN

Gesamtmiete: € 472,46

HMZ: € 300,76
Betriebskosten: € 151,71
Sonst. Kosten: € 19,99

Provision: 300,- inkl. USt.

Kaution: 3 BMM

Was es über die Immobilie zu sagen gibt...

Die hier angebotene Mietwohnung befindet sich direkt im **Zentrum** von Feldbach, nur wenige Gehminuten vom **Hauptplatz** entfernt.

Durch die **ausgezeichnete Lage** sind **Schulen, Banken, Cafés, Ärzte, verschiedene Einkaufsmöglichkeiten** etc. fußläufig erreichbar.

Die Wohnung hat rund **61m²**, liegt im **Erdgeschoss** und gliedert sich in:

- 1 Vorraum
- 1 Badezimmer mit Badewanne
- 1 separates WC
- 1 Schlafzimmer
- 1 Wohn- und Esszimmer
- 1 Küche

Weiters steht Ihnen hier ein **Kellerabteil** zur Verfügung.

Im Mietpreis von € 472,46 sind bereits die Betriebskosten sowie die Küchenmiete inkludiert.

Die Wohnung ist **ab sofort** verfügbar ...!

Kontakt:

Wertraum Immobilien GmbH & Co KG
Torplatz 4, A-8330 Feldbach
Ampfererweg 17, 8041 Graz
Tel. u. Fax. +43 (0) 3152/40194
office@wertraum.at, www.wertraum.at

Träume sind Räume.

