



Abbildung evtl. verzerrt



Erdgeschosswohnung in Fehring ...!

Jakob-Wendler-Gasse 6, 8350, AT

IHRE ANSPRECHPERSON:

Manuela Ostermann

manuela.ostermann@wertraum

Tel: +43 664 26 30 817



ÜBERSICHT

Immobilieninfos

Objektnummer: 88905649
 Objektart: Mietwohnung
 Ort: 8350 Fehring

Größe

Grundfläche: n.a.
 Wohnfläche: 57,80 m²
 Zimmer: 2
 Keller: 1
 Terrassenfläche: nicht vorhanden
 Balkon: nicht vorhanden

Ausstattung

Heizung: ZH
 Badezimmer: 1
 Mobiliar: n.a.
 Lift: nicht vorhanden
 Zustand: n.a.

Infrastruktur

Stockwerk: EG
 Lage: n.a.

Energieausweis:

HWB B
 33,00kWh/m²a

PREISINFORMATIONEN

Gesamtmiete: € 427,26

HMZ: € 232,06
 Betriebskosten: € 115,40
 Sonst. Kosten: € 79,80

Provision: provisionsfrei

Kaution 3 BMM

Was es über die Immobilie zu sagen gibt...

Diese schöne **Mietwohnung** befindet sich in **Fehring**, nur 2 Gehminuten vom **Hauptplatz** entfernt.

Sie erstreckt sich über **knapp 58m²** und beinhaltet ein **Schlafzimmer**, eine **Küche** mit **Essbereich**, ein tolle und helles **Wohnzimmer** mit vielen Fenstern, ein **Badezimmer** mit Wanne, Wandheizkörper und Waschbecken, einem **separaten WC** und einen **Vorraum** mit Garderobe und Staufläche.

Zur Wohnung zählt auch ein markierter **KFZ-Abstellplatz** direkt vor der Haustür.

Die Wohnung befindet sich im **Erdgeschoss** und kann spätestens ab 01.04.2022 bezogen werden.

Kontakt:

Wertraum Immobilien GmbH & Co KG
Torplatz 4, A-8330 Feldbach
Ampfererweg 17, 8041 Graz
Tel. u. Fax. +43 (0) 3152/40194
office@wertraum.at, www.wertraum.at

Träume sind Räume.

