



Abbildung evtl. verzerrt

Mietwohnung mit Balkon in Glatzau ...!

Glatzau 4a, 8082, AT

IHRE ANSPRECHPERSON:

Jeannine Glieder

immobilien@wertraum.at

Tel: +43 664 920 98 26



ÜBERSICHT

Immobilieninfos

Objektnummer: 88904621
 Objektart: Mietwohnung
 Ort: 8082 Kirchbach in Steiermark

Größe

Grundfläche: n.a.
 Wohnfläche: 71,04 m²
 Zimmer: 3
 Keller: 1
 Terrassenfläche: nicht vorhanden
 Balkon: vorhanden

Ausstattung

Heizung: ZH, Öl
 Badezimmer: 1
 Mobiliar: Küche möbliert
 Lift: nicht vorhanden
 Zustand: gut

Infrastruktur

Stockwerk: 1
 Lage: sonnige Lage

Energieausweis: n.a.

PREISINFORMATIONEN

Gesamtmiete: € 637,37

HMZ: € 432,39
 Betriebskosten: € 101,46
 Sonst. Kosten: € 103,52

Provision: 2
 Bruttomonatsmieten + 20% USt,

Kaution 3 BMM

Was es über die Immobilie zu sagen gibt...

Diese **gemütliche ca. 71 m²** große Mietwohnung liegt im **1. Stock** und befindet sich im Bezirk **Kirchbach** in der schönen Steiermark.

In ca. **15 Autominuten** erreichen sie die Vulkanstadt **Feldbach** sowie **Leibnitz**.

Auch **Graz** liegt **nicht allzu weit entfernt**. In sehr **ruhiger, ländlicher Lage** lassen sich schöne Stunden zu Hause verbringen.

Die Wohnung teilt sich wie folgt ein:

- 1 Vorraum
- 1 Badezimmer mit Dusche
- 1 separates WC,
- 1 Küche mit Wohn- und Essbereich
- 2 Schlafzimmer
- 1 Balkon

Dazugehörig sind auch **2 KFZ – Abstellplätze**.

EAW: in Vorbereitung

Kontakt:

Wertraum Immobilien GmbH & Co KG

Torplatz 4, A-8330 Feldbach
Ampfererweg 17, 8041 Graz
Tel. u. Fax. +43 (0) 3152/40194
office@wertraum.at, www.wertraum.at

Träume sind Räume.

