



Abbildung evtl. verzerrt



Stilvoll Wohnen im Zentrum von Feldbach ...!

Bürgergasse 26, 8330, AT

IHRE ANSPRECHPERSON:

Manuela Ostermann

manuela.ostermann@wertraum

Tel: +43 664 26 30 817



ÜBERSICHT

Immobilieninfos

Objektnummer: 88905629
 Objektart: Mietwohnung
 Ort: 8330 Feldbach

Größe

Grundfläche: n.a.
 Wohnfläche: 70,00 m²
 Zimmer: 3
 Keller: 1
 Terrassenfläche: nicht vorhanden
 Balkon: vorhanden

Ausstattung

Heizung: ZH, Fernwärme
 Badezimmer: 1
 Mobiliar: Küche möbliert
 Lift: nicht vorhanden
 Zustand: sehr gut

Infrastruktur

Stockwerk: 2
 Lage: n.a.

Energieausweis: n.a.

PREISINFORMATIONEN

Gesamtmiete: € 640,00

HMZ: € 472,70
 Betriebskosten: € 100,10
 Sonst. Kosten: € 67,20

Provision: 2 BMM + 20% USt.

Kaution 3 BMM

Was es über die Immobilie zu sagen gibt...

Diese schöne **Mietwohnung** befindet sich in einer Nebenstraße in **unmittelbarer Nähe** des **Feldbacher Hauptplatzes**. In **optimaler Lage** erreichen Sie **öffentliche Einrichtungen, Einkaufsmöglichkeiten** sowie **Gastronomien** in Kürze zu Fuß.

Die wunderbare Wohnung liegt im **2. Obergeschoss** bietet auf einer Wohnfläche von rund **70 m²** folgende Raumaufteilung:

- Vorraum
- Abstellraum
- Wohn- und Essbereich mit möblierter Küche
- Badezimmer
- separates WC
- 2 Zimmer
- Balkon

Dazugehörig ist auch ein **Kellerabteil**.

Ein **PKW - Abstellplatz** kann zusätzlich um ca. €30,-- angemietet werden.

Exklusives Wohnen im Stadtzentrum ...!

Kontakt:

Wertraum Immobilien GmbH & Co KG
Torplatz 4, A-8330 Feldbach
Ampfererweg 17, 8041 Graz
Tel. u. Fax. +43 (0) 3152/40194
office@wertraum.at, www.wertraum.at

Träume sind Räume.

