



Abbildung evtl. verzerrt



Zentrale Mietwohnung in Feldbach ...!

Grazerstraße 10, 8330, AT

IHRE ANSPRECHPERSON:

Jeannine Glieder

immobilien@wertraum.at

Tel: +43 664 920 98 26

wertraum
Immobilientreuhand

ÜBERSICHT

Immobilieninfos

Objektnummer: 88904662
Objektart: Mietwohnung
Ort: 8330 Feldbach

Größe

Grundfläche: n.a.
Wohnfläche: 67,67 m²
Zimmer: 2
Keller: 1
Terrassenfläche: nicht vorhanden
Balkon: nicht vorhanden

Ausstattung

Heizung: ZH, Fernwärme
Badezimmer: 1
Möbiliar: Küche möbliert
Lift: nicht vorhanden
Zustand: n.a.

Infrastruktur

Stockwerk: 2
Lage: n.a.

Energieausweis: n.a.

PREISINFORMATIONEN

Gesamtmiete: € 496,15

HMZ: € 339,24
Betriebskosten: € 142,18
Sonst. Kosten: € 14,73

Kaution 3 BMM

Was es über die Immobilie zu sagen gibt...

Diese rund **68m²** große **Mietwohnung** befindet sich mitten in **Feldbach**.

Die Wohnung liegt im 2. Stock und verfügt über folgende Raumaufteilung:

- 1 großer **Vorraum**
- 1 **Schlafzimmer**
- 1 **großzügigen Wohnraum**
- 1 **Badezimmer** mit **Dusche, WC** und **Waschmaschinenanschluss** sowie eine
- 1 **Küche**

Im Mietpreis sind ebenso ein **PKW-Abstellplatz** und ein **Kellerabteil** inkludiert.

Im Mietpreis von 496,15 sind bereits die Betriebskosten, Küchenmiete, Kellerabteil sowie der Autoabstellplatz inkludiert.

Bearbeitungsgebühr: € 300,- inkl. USt.

Die Wohnung ist sehr **hell** und **freundlich** und ist ab sofort **beziehbar**.



Kontakt:

Wertraum Immobilien GmbH & Co KG
Mühldorf 146/2, A-8330 Feldbach
Ampfererweg 17, 8041 Graz
Tel. u. Fax. +43 (0) 3152/40194
office@wertraum.at, www.wertraum.at

Träume sind Räume.

