



Abbildung evtl. verzerrt



3-Zimmer- Mietwohnung mit Balkon in Fürstenfeld ...!

Feischlweg 1-3, 8280, AT

IHRE ANSPRECHPERSON:

Jeannine Glieder

immobilien@wertraum.at

Tel: +43 664 920 98 26



ÜBERSICHT

Immobilieninfos

Objektnummer: 88905399
 Objektart: Mietwohnung
 Ort: 8280 Fürstenfeld

Größe

Grundfläche: n.a.
 Wohnfläche: 65,78 m²
 Zimmer: 3
 Keller: 1
 Terrassenfläche: nicht vorhanden
 Balkon: vorhanden

Ausstattung

Heizung: ZH, Fernwärme
 Badezimmer: 1
 Mobiliar: Küche möbliert
 Lift: nicht vorhanden
 Zustand: sehr gut

Infrastruktur

Stockwerk: 1
 Lage: n.a.

Energieausweis:

HWB B
 37,00kWh/m²a

PREISINFORMATIONEN

Gesamtmiete: € 748,11

HMZ: € 518,63
 Betriebskosten: € 131,36
 Sonst. Kosten: € 98,12

Provision: 2 BMM + 20% USt.

Kaution 3 BMM

Grundriss

http://eos.top-real.at/iol/bilder/DB88905399_43B4.JPG

Was es über die Immobilie zu sagen gibt...

Diese rund **66m²** große **Mietwohnung** befindet sich am **ruhigen Stadtrand** der **Thermenhauptstadt Fürstenfeld** und liegt in einer sehr **schönen** und beliebten **Wohnsiedlung**.

In **Kürze** erreichen Sie das **Zentrum** mit all seinen **wichtigen Einrichtungen** (Schulen, Kindergarten, Ärzte, Restaurants, Cafés und **diverse Geschäfte**).

Die Wohnung befindet sich im 1. Stock und verfügt über einen 8,53 m² großen Balkon.

Dazugehörig sind ein **Kellerabteil** und ein **KFZ-Abstellplatz**.

Beheizt wird hier mittels **Fernwärme**.

Raumaufteilung:

Vorraum, Bad, WC, Küche mit Wohn- und Essbereich, 2 Schlafzimmer, Terrasse

Kontakt:

Wertraum Immobilien GmbH & Co KG

Torplatz 4, A-8330 Feldbach
Ampfererweg 17, 8041 Graz
Tel. u. Fax. +43 (0) 3152/40194
office@wertraum.at, www.wertraum.at

Träume sind Räume.

