



Abbildung evtl. verzerrt

Helle geräumige Mietwohnung nahe Hauptplatz Feldbach ...!

IHRE ANSPRECHPERSON:

Manuela Ostermann

manuela.ostermann@wertraum

Tel: +43 664 26 30 817



ÜBERSICHT

Immobilieninfos

Objektnummer: 88905562
 Objektart: Mietwohnung
 Ort: 8330 Feldbach

Größe

Grundfläche: n.a.
 Wohnfläche: 63,15 m²
 Zimmer: 3
 Keller: 1
 Terrassenfläche: nicht vorhanden
 Balkon: nicht vorhanden

Ausstattung

Heizung: ZH, Fernwärme
 Badezimmer: 1
 Mobiliar: Küche möbliert
 Lift: nicht vorhanden
 Zustand: n.a.

Infrastruktur

Stockwerk: 1
 Lage: Stadtzentrum/Ort
 szentrum

Energieausweis:

HWB C
 72,20kWh/m²a

PREISINFORMATIONEN

Gesamtmiete: € 561,35

HMZ: € 420,00
 Betriebskosten: € 141,35

Provision: 1 BMM +20%
 MwSt.

Kaution 3 BMM

Was es über die Immobilie zu sagen gibt...

Diese lichtdurchflutete Mietwohnung befindet sich im Herzen von Feldbach.
In nur wenigen Gehminuten sind verschiedene Einkaufsmöglichkeiten, Banken, Ärzte, Schulen etc. erreichbar.

Diese Wohnung mit einer **Wohnfläche von ca. 63,15m²** befindet sich im **1. Obergeschoß** und verfügt über folgende Raumaufteilung:

- 1 Vorraum
- 1 Badezimmer mit Badewanne
- 1 separates WC
- 1 komplett neue Küche mit Wohn- Essbereich
- 2 Schlafzimmer

Zur Wohnung gehört auch ein Kellerabteil.

Beheizt werden die **Räumlichkeiten** mit einer **angenehmen Fernwärme-Zentralheizung**.

Die Mietwohnung kann ab sofort bezogen werden ...!

Kontakt:

Wertraum Immobilien GmbH & Co KG
Torplatz 4, A-8330 Feldbach
Ampfererweg 17, 8041 Graz
Tel. u. Fax. +43 (0) 3152/40194
office@wertraum.at, www.wertraum.at

Träume sind Räume.

