



Abbildung evtl. verzerrt

Günstige Mietwohnung mit neuer Küche in Fehring ...!

Quergasse 4, 8350, AT

IHRE ANSPRECHPERSON:

Jeannine Glieder

immobilien@wertraum.at

Tel: +43 664 920 98 26

WM wertraum
Immobilientrehand

ÜBERSICHT

Immobilieninfos

Objektnummer: 88904668
Objektart: Mietwohnung
Ort: 8350 Fehring

Größe

Grundfläche: n.a.
Wohnfläche: 38,99 m²
Zimmer: 1
Keller: nicht vorhanden
Terrassenfläche: nicht vorhanden
Balkon: nicht vorhanden

Ausstattung

Heizung: ZH, Fernwärme
Badezimmer: 1
Möbiliar: Küche möbliert
Lift: nicht vorhanden
Zustand: sehr gut

Infrastruktur

Stockwerk: n.a.
Lage: n.a.

Energieausweis:

HWB C
96,30kWh/m²a

PREISINFORMATIONEN

Gesamtmiete: € 357,42

HMZ: € 194,21
Betriebskosten: € 106,92
Sonst. Kosten: € 56,30

Provision: 2 BMM + 20% USt.

Kaution 3 BMM

Grundriss

http://eos.top-real.at/iol/bilder/DB88904668_4999.JPG

Was es über die Immobilie zu sagen gibt...

Diese rund **39m²** große Mietwohnung liegt in **zentraler** und doch **ruhiger** Lage, nur wenige Schritte vom Hauptplatz entfernt.

Die Wohnung liegt im **Erdgeschoss** und gliedert sich in **einen Vorraum, ein Badezimmer mit Dusche und WC, einen gemütlichen Wohn- Schlafbereich, sowie eine möblierte Küche.**

Parkplätze direkt am Haus, stehen den Mietern zur Verfügung. Weiters ist auch ein geräumiger, allgemeiner Dachboden vorhanden, wodurch genügend **Stauraum** gewährleistet ist.



Kontakt:

Wertraum Immobilien GmbH & Co KG
Mühldorf 146/2, A-8330 Feldbach
Ampfererweg 17, 8041 Graz
Tel. u. Fax. +43 (0) 3152/40194
office@wertraum.at, www.wertraum.at

Träume sind Räume.

