



Abbildung evtl. verzerrt

Schöne Mietwohnung mit Terrasse in Feldbach ...!

Bismarckstraße 16, 8330, AT

IHRE ANSPRECHPERSON:

Jeannine Glieder

jeannine.glieder@wertraum.at

Tel: +43 664 920 98 26

WV wertraum
Immobilientrehand

ÜBERSICHT

Immobilieninfos

Objektnummer: 88904248
Objektart: Mietwohnung
Ort: 8330 Feldbach

Größe

Grundfläche: n.a.
Wohnfläche: 53,33 m²
Zimmer: 2
Keller: 1
Terrassenfläche: nicht vorhanden
Balkon: nicht vorhanden

Ausstattung

Heizung: ZH, Fernwärme
Badezimmer: 1
Möbiliar: Küche möbliert
Lift: nicht vorhanden
Zustand: gut

Infrastruktur

Stockwerk: 3
Lage: zentrale Lage

Energieausweis:

HWB B
46,70kWh/m²a

PREISINFORMATIONEN

Gesamtmiete: € 438,47

HMZ: € 288,85
Betriebskosten: € 129,64
Sonst. Kosten: € 19,99

Provision: 1
Bruttomonatsmiete + 20% USt.

Kaution 3 BMM

Was es über die Immobilie zu sagen gibt...

Diese tolle **Mietwohnung** liegt direkt in der Stadt **Feldbach** und verfügt über **55,33 m² Wohnfläche**.

Aufgeteilt ist dieser schöne Wohnraum in **1 Schlafzimmer** ein großes **Wohn- & Esszimmer** mit anschließender **Küche**, einem **Vorraum** mit viel Staufäche, einem **Badezimmer** mit Badewanne und Anschluss für die Waschmaschine, einem separaten **WC** und einer **Speiß-/Abstellraum**.

Vom Wohnraum aus kommt man direkt auf die schöne **Dachterrasse** wo man ungestört seinen Feierabend-Drink über den Dächern von Feldbach genießen kann!

Zur Wohnung gehört ein **Kellerabteil** sowie vor dem Haus befindet sich eine nicht zugeteilte **Parkmöglichkeit!**

Von der **Lage** her liegt diese Wohnung **perfekt**, da man in nur 400 Meter am **Hauptplatz** in Feldbach ist!

Die Wohnung ist nach Absprache verfügbar ...!



Kontakt:

Wertraum Immobilien GmbH & Co KG
Mühldorf 146/2, A-8330 Feldbach
Ampfererweg 17, 8041 Graz
Tel. u. Fax: +43 (0) 3152/40194
office@wertraum.at, www.wertraum.at

Träume sind Räume.

