



Abbildung evtl. verzerrt

Gepflegte Mietwohnung Nähe Bad Gleichenberg ...!

Trautmannsdorf 6a, 8344, AT

IHRE ANSPRECHPERSON:

Claudia Graf

claudia.graf@wertraum.at

Tel: +43 664 263 08 17

wertraum
Immobilientreuhand

ÜBERSICHT

Immobilieninfos

Objektnummer: 88905074
Objektart: Mietwohnung
Ort: 8344 Bad
Gleichenberg

Größe

Grundfläche: n.a.
Wohnfläche: 41,49 m²
Zimmer: 2
Keller: 1
Terrassenfläche: nicht vorhanden
Balkon: nicht vorhanden

Ausstattung

Heizung: Gas
Badezimmer: 1
Möbiliar: Küche möbliert
Lift: nicht vorhanden
Zustand: gut

Infrastruktur

Stockwerk: n.a.
Lage: n.a.

Energieausweis: HWB C
74,18kWh/m²a

PREISINFORMATIONEN

Gesamtmiete: € 349,54

HMZ: € 211,41
Betriebskosten: € 81,24
Sonst. Kosten: € 56,90

Provision: € 300,- inkl.
MWSt.

Kaution 3
Bruttomonatsmie

Grundriss

http://eos.top-real.at/iol/bilder/DB88905074_4AE1.JPG

Was es über die Immobilie zu sagen gibt...

Diese **gepflegte Mietwohnung** befindet sich in einer **sonnigen Ruhelage** in **Trautmannsdorf**, nur ungefähr fünf Minuten vom **Kur- und Thermenort Bad Gleichenberg** entfernt.

Bad Gleichenberg liegt im **steirischen Hügelland**, welches für sein **angenehmes** und **mildes Klima** bekannt ist. **Unzählige Freizeitaktivitäten** wie zum Beispiel: **Schwimmen** in der **Therme** oder im **Freibad**, **Wandern**, **Radtouren** mit tollen **Einkehrmöglichkeiten** bieten sich in dieser Region an.

Des Weiteren sind auch **verschiedene Einkaufsmöglichkeiten**, **Banken**, **Restaurants**, **Cafés**, **Schulen**, **Kindergärten** sowie die **pulsierende Stadt Feldbach** rasch erreichbar.

Die hier angebotene Mietwohnung erstreckt sich über eine Wohnfläche von **ca. 41,49m²** und gliedert sich in eine Küche mit Wohn- und Essbereich, ein Badezimmer mit Dusche sowie ein Schlafzimmer.

Beheizt wird die Wohnung mittels **Gas**.

Gepflegte Mietwohnung Nähe Bad Gleichenberg ...!

Kontakt:

Wertraum Immobilien GmbH & Co KG

Torplatz 4, A-8330 Feldbach
Ampfererweg 17, 8041 Graz
Tel. u. Fax: +43 (0) 3152/40194
office@wertraum.at, www.wertraum.at

Träume sind Räume.

