

1. Monat mietfrei! Mietwohnung mit Balkon im Zentrum von Feldbach ...!

IHRE ANSPRECHPERSON:

Claudia Graf
claudia.graf@wertraum.at
Tel: +43 664 263 08 17

wertraum Immobilientreuhand

ÜBERSICHT

Immobilieninfos

Objektnummer:	88905096
Objektart:	Mietwohnung
Ort:	8330 Feldbach

Größe

Grundfläche:	n.a.
Wohnfläche:	74,26 m²
Zimmer:	3
Keller:	1
Terrassenfläche:	nicht vorhanden
Balkon:	vorhanden

Ausstattung

Heizung:	Fernwärme
Badezimmer:	1
Mobiliar:	Küche möbliert
Lift:	nicht vorhanden
Zustand:	n.a.

Infrastruktur

Stockwerk:	n.a.
Lage:	Stadtzentrum/Ortszentrum,

Energieausweis: HWB C 79,00kWh/m²a

PREISINFORMATIONEN

Gesamtmiete: € 532,16

HMZ:	€ 326,74
Betriebskosten:	€ 185,43
Sonst. Kosten:	€ 19,99
Provision:	€ 300,- inkl. MwSt.
Kaution	3 BMM

Was es über die Immobilie zu sagen gibt...

Diese rund **74 m²** große Mietwohnung liegt in **zentraler Lage**, unweit vom Hauptplatz Feldbach entfernt.
Sämtliche Institutionen sind **fußläufig** zu erreichen.

Die Wohnung teilt sich wie folgt auf:

- Vorraum
- Badezimmer mit Wanne
- Wohn- und Esszimmer
- Küche
- 2 Schlafzimmer - eines davon mit Zugang zum Balkon

Weiters steht Ihnen hier auch ein **Kellerabteil zur Verfügung.**

Die Immobilie **ist provisionsfrei abzugeben** und es fällt lediglich eine **Bearbeitungsgebühr von € 300**,- inkl. MwSt. an.

Beziehbar ist die **Wohnung ab sofort ...!**

Mietwohnung mit Balkon im Zentrum von Feldbach ...!

Kontakt:

Wertraum Immobilien GmbH & Co KG
Torplatz 4, A-8330 Feldbach
Ampfererweg 17, 8041 Graz
Tel. u. Fax. +43 (0) 3152/40194
office@wertraum.at, www.wertraum.at

Träume sind Räume.

