



Abbildung evtl. verzerrt

# Provisionsfreie Mietwohnung in Fehring ...!

Bahnhofstraße 9, 8350, AT

IHRE ANSPRECHPERSON:

**Jeannine Glieder**

immobilien@wertraum.at

Tel: +43 664 920 98 26



## ÜBERSICHT

### Immobilieninfos

Objektnummer: 88904301  
 Objektart: Mietwohnung  
 Ort: 8350 Fehring

### Größe

Grundfläche: n.a.  
 Wohnfläche: 72,95 m<sup>2</sup>  
 Zimmer: 3  
 Keller: 1  
 Terrassenfläche: nicht vorhanden  
 Balkon: nicht vorhanden

### Ausstattung

Heizung: n.a.  
 Badezimmer: 1  
 Mobiliar: Küche möbliert  
 Lift: nicht vorhanden  
 Zustand: sehr gut

### Infrastruktur

Stockwerk: 3  
 Lage: sonnig

**Energieausweis:** n.a.

## PREISINFORMATIONEN

**Gesamtmiete: € 528,86**

HMZ: € 295,12  
 Betriebskosten: € 117,34  
 Sonst. Kosten: € 116,40

Provision: provisionsfrei

Kaution 3 BMM

## Was es über die Immobilie zu sagen gibt...

Diese äußerst **großzügige** und vorallem preiswerte Mietwohnung liegt in zentraler Lage in Fehring.

Die Wohnung erstreckt sich über eine Wohnfläche von **ca. 72,95 m²**, befindet sich im **3. Stock** und bietet folgende Raumaufteilung:

- 1 Vorraum
- 1 Badezimmer mit Wanne
- 1 separates WC
- 1 Küche mit Essbereich
- 3 Zimmer

Im Mietpreis von € 528,86 sind bereits die Betriebskosten inkludiert.

Verfügbar ist diese Mietwohnung ab sofort ...!

EAW: in Arbeit

### Kontakt:

**Wertraum Immobilien GmbH & Co KG**  
Torplatz 4, A-8330 Feldbach  
Ampfererweg 17, 8041 Graz  
Tel. u. Fax. +43 (0) 3152/40194  
office@wertraum.at, www.wertraum.at

**Träume sind Räume.**

