



Abbildung evtl. verzerrt

Wohnung mit Balkon in sonniger Lage in Feldbach ...!

Johann-Strauss-Gasse 9, 8330, AT

IHRE ANSPRECHPERSON:

Manuela Ostermann

manuela.ostermann@wertraum

Tel: +43 664 26 30 817

wertraum
Immobilientreuhand

ÜBERSICHT

Immobilieninfos

Objektnummer: 88905637
Objektart: Mietwohnung
Ort: 8330 Feldbach

Größe

Grundfläche: n.a.
Wohnfläche: 65,90 m²
Zimmer: 2
Keller: 1
Terrassenfläche: nicht vorhanden
Balkon: vorhanden

Ausstattung

Heizung: ZH, Fernwärme
Badezimmer: 1
Möbiliar: Küche möbliert
Lift: nicht vorhanden
Zustand: sehr gut

Infrastruktur

Stockwerk: n.a.
Lage: n.a.

Energieausweis: n.a.

PREISINFORMATIONEN

Gesamtmiete: € 584,85

HMZ: € 401,05
Betriebskosten: € 131,80
Sonst. Kosten: € 52,00

Provision: 2 BMM + 20% USt.

Kaution 3 BMM

Was es über die Immobilie zu sagen gibt...

In herrlicher **Stadtrandlage**, nur unweit vom **Zentrum** entfernt, befindet sich diese **tolle Mietwohnung**.

Die rund **66m² große Wohnung** ist eingeteilt in einen **Vorraum**, eine **voll möblierte Küche**, ein **Wohnzimmer mit Balkon**, ein **Schlafzimmer**, ein **Badezimmer** und ein **WC**.

Von der **Küche** aus hat man einen **herrlichen Ausblick ins Grüne**.

Auf dem **Balkon** genießt man ebenso die **Ruhe** und die **Nachmittagssonne**.

Zur Wohnung gehört auch ein nicht zugewiesener großer **Parkplatz** und ein **Kellerabteil**.

Die Wohnung kann spätestens ab 01. April 2022 bezogen werden ...!

Kontakt:

Wertraum Immobilien GmbH & Co KG
Torplatz 4, A-8330 Feldbach
Ampfererweg 17, 8041 Graz
Tel. u. Fax: +43 (0) 3152/40194
office@wertraum.at, www.wertraum.at

Träume sind Räume.

