



IHRE ANSPRECHPERSON

VIKTORIA KNEISSL

T: [+43 664 920 98 26](tel:+436649209826)

viktoria.kneissl@wertraum.at



WERTRAUM
Immobilientreuhand



**PREIS
INFORMATIONEN**

Gesamtmiete: € 665,21*

HMZ: € 392,70

Betriebsk.: € 138,88

Sonst. Kost.: € 133,63

Provision: provisionsfrei

Kaution: 3 BMM

Zur Miete

GEMÜTLICHE MIETWOHNUNG

in Gniebing bei Feldbach ...!



IHRE ANSPRECHPERSON

VIKTORIA KNEISSL

T: +43 664 920 98 26

viktoria.kneissl@wertraum.at



WERTRAUM
Immobilientreuhand

ECKDATEN DER IMMOBILIE

Objektnummer: 88906608

Objektart: Mietwohnung

Adresse: , 8330 Gniebing-Weißbach

Größe

Grundfläche: n.a.

Nutzfläche: n.a.

Wohnfläche: 59,55 m²

Zimmer: 2

Keller: nicht vorhanden

Terrasse: nicht vorhanden

Balkon: nicht vorhanden

Ausstattung

Heizung: ZH

Badezimmer: 1

Mobiliar: Küche möbliert

Lift: nicht vorhanden

Zustand: sehr gut

Infrastruktur

Stockwerk: n.a.

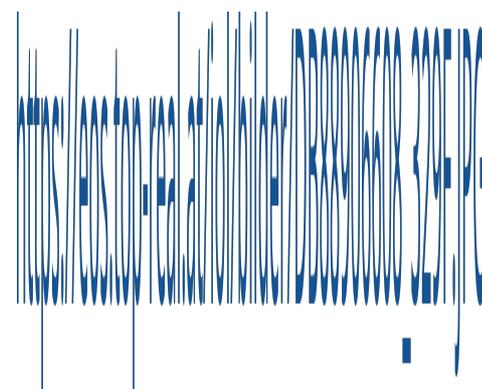
Lage: n.a.

Energieausweis

n.a.

DOG

htt





IHRE ANSPRECHPERSON

VIKTORIA KNEISSL

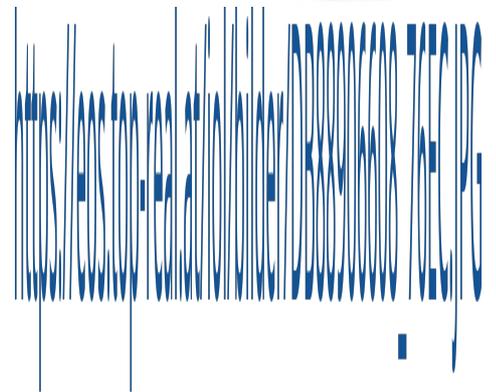
T: [+43 664 920 98 26](tel:+436649209826)

viktoria.kneissl@wertraum.at

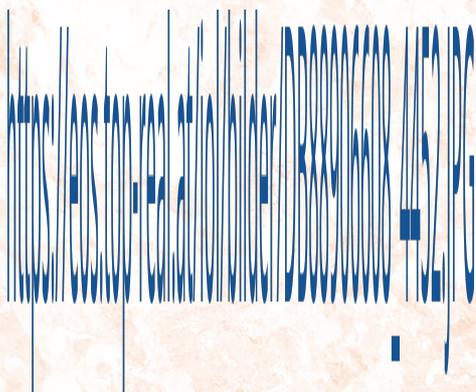


WERTRAUM
Immobilientreuhand

DOG htt



htt DOG





IHRE ANSPRECHPERSON

VIKTORIA KNEISSL

T: [+43 664 920 98 26](tel:+436649209826)

viktoria.kneissl@wertraum.at



WERTRAUM
Immobilienreuehand

WAS ES ÜBER DIE IMMOBILIE ZU SAGEN GIBT

Diese **einladende Mietwohnung** liegt in **Gniebing**, nur wenige Minuten vom **Feldbacher Zentrum** entfernt, und befindet sich in einem kleinen Mehrparteienhaus.

Mit einer Wohnfläche von **ca. 60 m²** bietet sie ausreichend Platz für Singles oder Paare, die ein **ruhiges** und zugleich **gut angebundenes Zuhause** suchen.

Die Wohnung liegt im **Hochparterre** und verfügt über folgende Raumaufteilung:

- Vorraum
- Bad mit Dusche und WC
- Küche
- Essbereich
- Wohnzimmer
- Schlafzimmer

Ein **Parkplatz** steht den Bewohnern zur Verfügung, und die **gemeinschaftlich nutzbare Grünfläche** lädt dazu ein, Zeit im Freien zu verbringen und die Natur zu genießen.

Die Wohnung ist ab sofort bezugsbereit ...!

* € 533,44 inkl. Parkplatz, BK & HK