



IHRE ANSPRECHPERSON

KATHARINA MOHAPP

T: +43 664 51 39 853

katharina.mohapp@wertraum.at



WERTRAUM
Immobilientreuhand



**PREIS
INFORMATIONEN**

Gesamtmiete: € 968,14

Mietpreis inkl. MwSt., BK, HK, Küche & KFZ
Abstellplatz

HMZ: € 634,62

Betriebsk.: € 189,52

Sonst. Kost.: € 144,00

Provision: provisionsfrei

Kaution: 3 BMM

Zur Miete

SCHÖNE 4-ZIMMER-

zentral in Fürstenfeld ...!

Wertraum Immobilientreuhand GmbH & CoKG • Torplatz 4 • 8330 Feldbach • www.wertraum.at

 [wertraum_immobilien](https://www.instagram.com/wertraum_immobilien) •  [wertraum](https://www.facebook.com/wertraum)



IHRE ANSPRECHPERSON

KATHARINA MOHAPP

T: +43 664 51 39 853

katharina.mohapp@wertraum.at



WERTRAUM
Immobilientreuhand

ECKDATEN DER IMMOBILIE

Objektnummer: 88906557

Objektart: Mietwohnung

Adresse: Wieskapellenweg 2, 8280 Fürstenfeld

Größe:

Wohnfläche: 91,87 m²

Zimmer: 4

Keller: 1

Ausstattung:

Heizung: ZH

Badezimmer: 1

Möbiliar: Küche möbliert

Zustand: gut

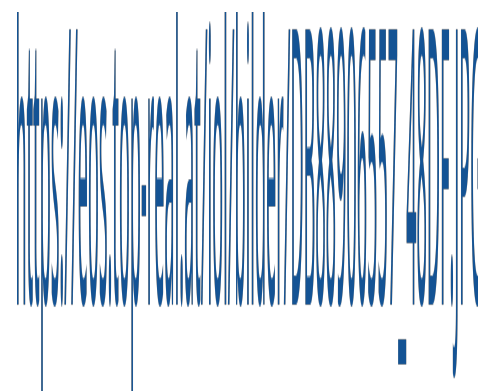
Infrastruktur:

Stockwerk: 1

Lage: Stadtrand/Ortsrand

OG

htt





IHRE ANSPRECHPERSON

KATHARINA MOHAPP

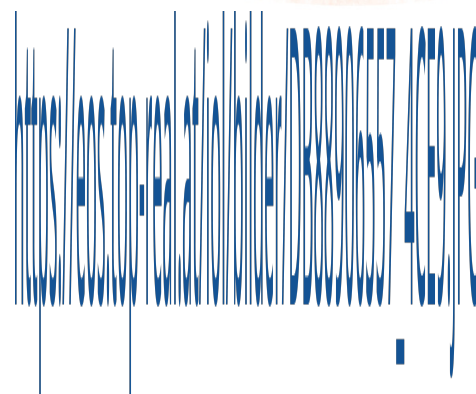
T: +43 664 51 39 853

katharina.mohapp@wertraum.at

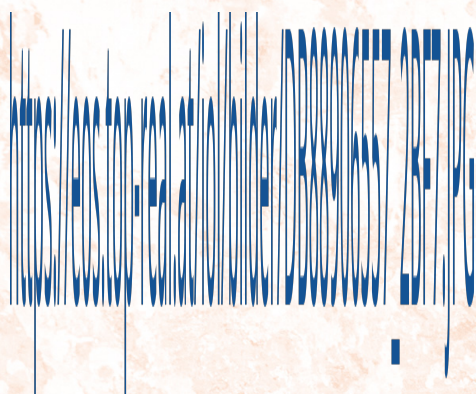


WERTRAUM
Immobilientreuhand

DOGht



htttG





IHRE ANSPRECHPERSON

KATHARINA MOHAPP

T: +43 664 51 39 853

katharina.mohapp@wertraum.at



WERTRAUM
Immobilientreuhand

WAS ES ÜBER DIE IMMOBILIE ZU SAGEN GIBT

Diese **großzügige Mietwohnung** befindet sich in einem **Mehrparteienhaus** und erfüllt alle Anforderungen, die eine Familie für komfortables Wohnen benötigt.

Die Lage der Wohnung ist äußerst praktisch, da Sie innerhalb von nur **10 Minuten** das **Zentrum von Fürstenfeld** erreichen können. Diese Nähe zu **lokalen Geschäften, Restaurants** und anderen Einrichtungen macht den Alltag sehr bequem.

Bestehend aus einem **Eingangsbereich**, einem großen **Wohn- und Essbereich** mit **Einbauküche**, **3 Schlafzimmer**, einem **Badezimmer** und einem separaten **WC**, erstreckt sich diese Wohnung über rund **92 m²**. Ideal eignet sich dieser Wohnraum für Familien mit Kindern.

Die Wohnung verfügt über einen eigenen **Kfz-Abstellplatz**, der Ihnen die Bequemlichkeit bietet, Ihr Fahrzeug direkt vor Ort zu parken.

Ein zusätzliches Plus ist das vorhandene **Kellerabteil**, das Ihnen zusätzlichen Stauraum für persönliche Gegenstände oder Dinge des täglichen Bedarfs bietet.

Wenn Sie Ihr neues Zuhause persönlich **besichtigen** möchten oder **weitere Fragen** haben, stehe ich Ihnen **gerne zur Verfügung**.