



IHRE ANSPRECHPERSON

ISABEL KURESCH

T: +43 664 26 30 817

[kuresch@mehrwert-
liegenschaftsverwaltung.at](mailto:kuresch@mehrwert-
liegenschaftsverwaltung.at)



WERTRAUM
Immobilientreuehand



**PREIS
INFORMATIONEN**

Gesamtmiete: € 384,73
inkl. BK, HK, Küche, SAT, KFZ & MwSt.

HMZ: € 182,37

Betriebsk.: € 101,38

Sonst. Kost.: € 100,99

Provision: provisionsfrei

Kaution: 3 BMM

Zur Miete

KLEINE MIETWOHNUNG

in Bad Gleichenberg ...!



IHRE ANSPRECHPERSON

ISABEL KURESCH

T: +43 664 26 30 817

kuresch@mehrwert-liegenschaftsverwaltung.at



WERTRAUM
Immobilientreuhand

ECKDATEN DER IMMOBILIE

Objektnummer: 88907091

Objektart: Mietwohnung

Adresse: Kirchenweg 2, 8344 Bad Gleichenberg

Größe:

Wohnfläche: 35,60 m²

Zimmer: 1

Keller: 1

Ausstattung:

Heizung: ZH, Fernwärme

Badezimmer: 1

Möbiliar: Küche möbliert

Lift: vorhanden

Zustand: sehr gut

Infrastruktur:

Stockwerk: EG

Energieausweis:

HWB D 100,40kWh/m²a





IHRE ANSPRECHPERSON

ISABEL KURESCH

T: +43 664 26 30 817

[kuresch@mehrwert-
liegenschaftsverwaltung.at](mailto:kuresch@mehrwert-
liegenschaftsverwaltung.at)



WERTRAUM
Immobilientreuhand





IHRE ANSPRECHPERSON

ISABEL KURESCH

T: +43 664 26 30 817

kuresch@mehrwert-liegenschaftsverwaltung.at



WERTRAUM
Immobilientreuehand

WAS ES ÜBER DIE IMMOBILIE ZU SAGEN GIBT

Diese rund **36 m²** große Mietwohnung liegt im **Herzen von Bad Gleichenberg** wo Sie **alle wichtigen Einrichtungen** wie **Geschäfte und Apotheke** umliegend finden.

In rund 15 Minuten mit dem Auto erreichen Sie die Stadt **Feldbach**.

Eine **schöne Anlage** umgibt die Wohnungen, auch die **Parkplätze** befinden sich direkt vor dem Gebäude.

Beheizt wird die gesamte Anlage mittels **Fernwärme** und sie besitzt einen **Lift**.

Die Mietwohnung gliedert sich wie folgt auf:

- Vorraum
- Badezimmer mit Badewanne und WC
- Schlaf- Wohn- Essbereich mit Küche

Im Mietpreis sind bereits **Betriebskosten** sowie **Heizkosten**, die **Küchen-** und **Sat-Miete**, ein **Kellerabteil** und der **Parkplatz** inkludiert.

Herrliche Wohnung in Bad Gleichenberg ...!