



IHRE ANSPRECHPERSON

TESSA SCHÖGLER

tessa.schoegler@wertraum.at

T: [+43 664 26 30 817](tel:+436642630817)



WERTRAUM
Immobilientreuhand



**PREIS
INFORMATIONEN**

Gesamtmiete: € 554,26*

HMZ: € 298,98

Betriebsk.: € 207,30

Sonst. Kost.: € 47,99

Provision: provisionsfrei

Kaution: 3 BMM

Zur Miete

MIETWOHNUNG

im Zentrum von Feldbach ...!



IHRE ANSPRECHPERSON

TESSA SCHÖGLER

tessa.schoegler@wertraum.at

[T: +43 664 26 30 817](tel:+436642630817)



WERTRAUM
Immobilientreuhand

ECKDATEN DER IMMOBILIE

Objektnummer: 88906725

Objektart: Mietwohnung

Adresse: Schillerstraße 18, 8330 Feldbach

Größe

Grundfläche: n.a.

Nutzfläche: n.a.

Wohnfläche: 60,40 m²

Zimmer: 3

Keller: 1

Terrasse: nicht vorhanden

Balkon: nicht vorhanden

Ausstattung

Heizung: Fernwärme

Badezimmer: 1

Möbiliar: Küche möbliert

Lift: nicht vorhanden

Zustand: n.a.

Infrastruktur

Stockwerk: 1

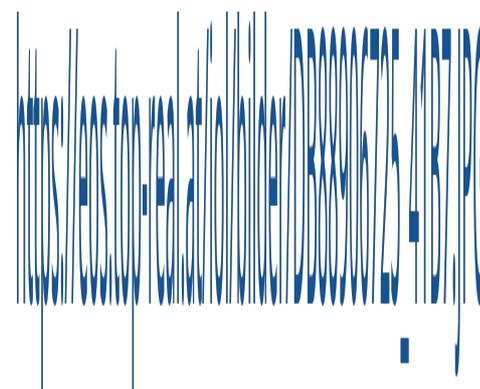
Lage: Stadtzentrum/Ortszentrum, zentrale Lage

Energieausweis

HWB C 79,00kWh/m²a

DOG

htt





IHRE ANSPRECHPERSON

TESSA SCHÖGLER

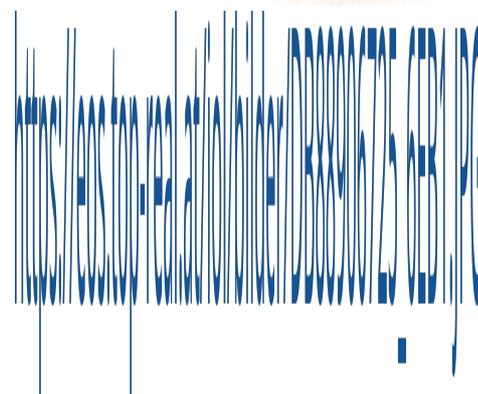
tessa.schoegler@wertraum.at

T: [+43 664 26 30 817](tel:+436642630817)

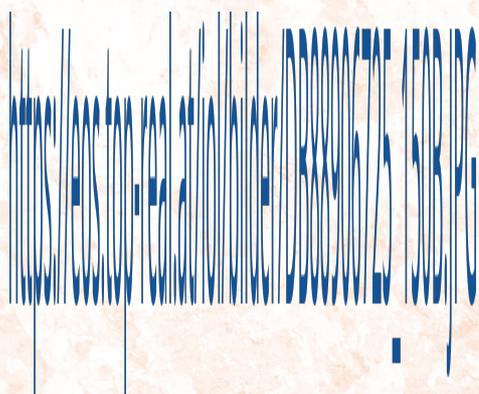


WERTRAUM
Immobilientreuhand

DOG htt



htt DOG





IHRE ANSPRECHPERSON

TESSA SCHÖGLER

tessa.schoegler@wertraum.at

T: +43 664 26 30 817



WERTRAUM
Immobilientreuhand

WAS ES ÜBER DIE IMMOBILIE ZU SAGEN GIBT

Die Wohnung erstreckt sich über den **1. Stock** und bietet eine **angenehme Wohnatmosphäre**. Die **zentrale Lage** ermöglicht es Ihnen, den **Hauptplatz** von Feldbach in nur **wenigen Gehminuten** zu **erreichen**. Dies **erleichtert** Ihren **Zugang** zu **lokalen Geschäften, Restaurants, Ärzten und Veranstaltungen**.

Die Wohnung gliedert sich wie folgt auf:

- Vorraum
- Badezimmer
- WC
- 2 Schlafzimmer
- Wohn- und Esszimmer
- Küche
- Abstellraum

Ein zusätzlicher Vorteil dieser Mietwohnung ist das zur Verfügung stehende **Kellerabteil**, das Ihnen wertvollen **Stauraum** für Ihre persönlichen Gegenstände bietet. Ebenso steht ein **Autoabstellplatz** zur Verfügung, der Ihre Parkplatzsuche beendet und Ihre Mobilität gewährleistet.

In der **Gesamtmiete** ist die **Küchenmiete, PKW Abstellplatz** und die **Betriebskosten** inkludiert.

Gute Mietwohnung im Zentrum von Feldbach ...!

* inkl. BK, Küche, KFZ & MwSt.