



**IHRE ANSPRECHPERSON**

ISABEL KURESCH

T: +43 664 26 30 817

[kuresch@mehrwert-  
liegenschaftsverwaltung.at](mailto:kuresch@mehrwert-<br/>liegenschaftsverwaltung.at)



WERTRAUM  
Immobilientreuhand



**PREIS  
INFORMATIONEN**

Gesamtmiete: € 529,28  
inkl. BK, Küche & Kellerabteilmiete

HMZ: € 300,76

Betriebsk.: € 208,53

Sonst. Kost.: € 19,99

Provision: provisionsfrei

Kaution: 3 BMM

Zur Miete

# GEMÜTLICHE MIETWOHNUNG

im Zentrum von Feldbach ...!



**IHRE ANSPRECHPERSON**

ISABEL KURESCH

T: +43 664 26 30 817

[kuresch@mehrwert-liegenschaftsverwaltung.at](mailto:kuresch@mehrwert-liegenschaftsverwaltung.at)



WERTRAUM  
Immobilienbetreuung

**ECKDATEN DER IMMOBILIE**

Objektnummer: 88906963

Objektart: Mietwohnung

Adresse: Schillerstraße 18, 8330 Feldbach

**Größe:**

Wohnfläche: 60,76 m<sup>2</sup>

Zimmer: 2

Keller: 1

**Ausstattung:**

Heizung: Fernwärme

Badezimmer: 1

Möbiliar: Küche möbliert

**Infrastruktur:**

Stockwerk: EG

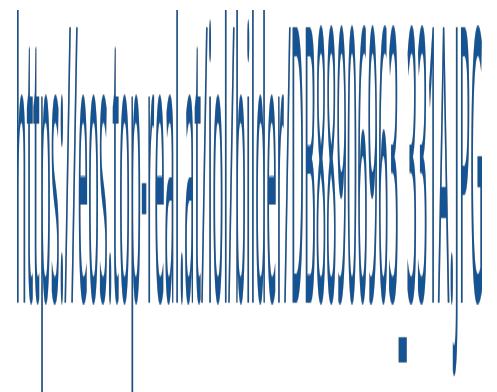
Lage: Stadtzentrum/Ortszentrum, Wohngebiet,  
Toplage

**Energieausweis:**

HWB C 79,00kWh/m<sup>2</sup>a

DOG

htt





**IHRE ANSPRECHPERSON**

ISABEL KURESCH

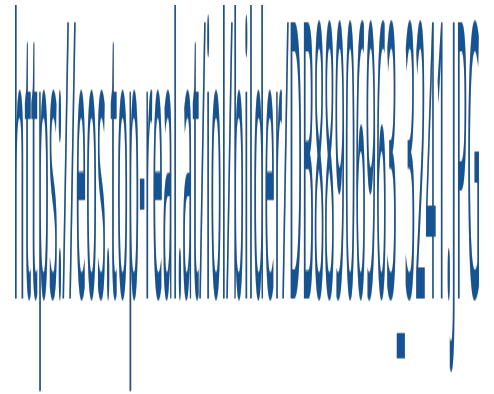
T: [+43 664 26 30 817](tel:+436642630817)

[kuresch@mehrwert-liegenschaftsverwaltung.at](mailto:kuresch@mehrwert-liegenschaftsverwaltung.at)

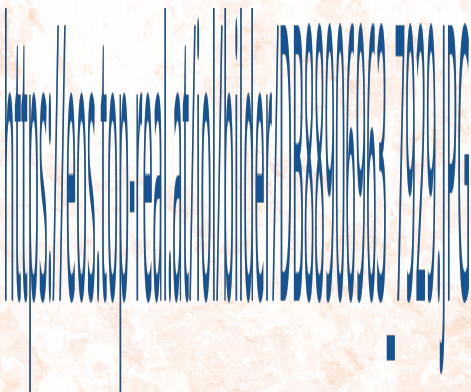


WERTRAUM  
Immobilientreuhand

DOG htt



htt





**IHRE ANSPRECHPERSON**

ISABEL KURESCH

T: +43 664 26 30 817

[kuresch@mehrwert-liegenschaftsverwaltung.at](mailto:kuresch@mehrwert-liegenschaftsverwaltung.at)



WERTRAUM  
Immobilientreuehand

## WAS ES ÜBER DIE IMMOBILIE ZU SAGEN GIBT

Die hier angebotene Mietwohnung befindet sich direkt im **Zentrum** von Feldbach, nur wenige Gehminuten vom **Hauptplatz** entfernt.

Durch die **ausgezeichnete Lage** sind **Schulen, Banken, Cafés, Ärzte, verschiedene Einkaufsmöglichkeiten** etc. fußläufig erreichbar.

Die Wohnung hat rund **61m<sup>2</sup>**, liegt im **Erdgeschoss** und gliedert sich in:

- Vorraum
- Badezimmer mit Badewanne
- separates WC
- Schlafzimmer
- Wohn- und Esszimmer
- Küche

Weiters steht Ihnen hier ein **Kellerabteil** zur Verfügung.

Die Wohnung ist **nach Absprache** beziehbar...!