IHRE ANSPRECHPERSON
ISABEL KURESCH
T: +43 664 26 30 817
kuresch@mehrwert-liegenschaftsverwaltung.at

WERTRAUM
Immobilientreuhand

PREIS INFORMATIONEN

Gesamtmiete: € 523,25
inkl. BK & HK

HMZ:	€ 318,98
Betriebsk.:	€ 98,67
Sonst. Kost.:	€ 105,60
Provision:	provisionsfrei
Kaution:	3 BMM

Zur Miete

MIETWOHNUNG IN

Zentrumsnähe von Fehring ...!

IHRE ANSPRECHPERSON
ISABEL KURESCH
T: +43 664 26 30 817
kuresch@mehrwert-liegenschaftsverwaltung.at

WERTRAUM
Immobilientreuhand

ECKDATEN DER IMMOBILIE

Objektnummer: 88906827
Objektart: Mietwohnung
Adresse: Bahnhofstraße 2, 8350 Fehring

Größe:
Wohnfläche: 60,42 m²
Zimmer: 2
Keller: 1

Ausstattung:
Heizung: Erdgas
Badezimmer: 1
Zustand: sehr gut

Infrastruktur:
Stockwerk: 1
Lage: sonnig

IHRE ANSPRECHPERSON
ISABEL KURESCH
T: +43 664 26 30 817
kuresch@mehrwert-liegenschaftsverwaltung.at

WERTRAUM
Immobilientreuhand

IHRE ANSPRECHPERSON
ISABEL KURESCH
T: +43 664 26 30 817
kuresch@mehrwert-liegenschaftsverwaltung.at

WERTRAUM
Immobilientreuhand

WAS ES ÜBER DIE IMMOBILIE ZU SAGEN GIBT

Diese rund **60 m²** große Mietwohnung befindet sich im **Hochparterre** eines Mehrparteienhauses in **zentraler Lage** unweit des **Zentrums von Fehring**.

Die Wohnung überzeugt mit einer **durchdachten Raumaufteilung** und bietet genügend Platz für **Singles** oder **Paare**.

Ein einladender **Vorraum** führt in das **Badezimmer**, ein **separates WC** sowie in die helle **Küche**.
Das geräumige **Wohnzimmer** lädt zum Entspannen und Verweilen ein, während das gemütliche **Schlafzimmer** Rückzugsmöglichkeiten schafft.

Ein zugehöriges **Kellerabteil** sorgt für zusätzlichen Stauraum, und auch ein **KFZ-Abstellplatz** ist der Wohnung zugeteilt – bequem und praktisch zugleich.

Die Wohnung ist ab 1. November 2025 verfügbar und freut sich auf neue Mieter, die ein Zuhause mit guter Lage und angenehmem Wohnklima suchen ...!

EAW: in Arbeit