



IHRE ANSPRECHPERSON

TESSA SCHÖGLER

tessa.schoegler@wertraum.at

T: [+43 664 26 30 817](tel:+436642630817)



WERTRAUM
Immobilientreuhand



**PREIS
INFORMATIONEN**

Gesamtmiete: € 563,40*

HMZ: € 310,20

Betriebsk.: € 145,20

Sonst. Kost.: € 108,00

Provision: provisionsfrei

Kaution: 3BMM

Zur Miete

MIETWOHNUNG MIT

Terrasse in Fehring ...!



IHRE ANSPRECHPERSON

TESSA SCHÖGLER

tessa.schoegler@wertraum.at

[T: +43 664 26 30 817](tel:+436642630817)



WERTRAUM
Immobilientreuhand

ECKDATEN DER IMMOBILIE

Objektnummer: 88906656

Objektart: Mietwohnung

Adresse: Grazerstraße 6, 8350 Fehring

Größe

Grundfläche: n.a.

Nutzfläche: n.a.

Wohnfläche: 66,00 m²

Zimmer: 2

Keller: nicht vorhanden

Terrasse: 1

Balkon: nicht vorhanden

Ausstattung

Heizung: ZH

Badezimmer: 1

Möbiliar: Küche möbliert

Lift: nicht vorhanden

Zustand: gut

Infrastruktur

Stockwerk: EG

Lage: n.a.

Energieausweis

n.a.





IHRE ANSPRECHPERSON

TESSA SCHÖGLER

tessa.schoegler@wertraum.at

T: [+43 664 26 30 817](tel:+436642630817)



WERTRAUM
Immobilientreuhand





IHRE ANSPRECHPERSON

TESSA SCHÖGLER

tessa.schoegler@wertraum.at

[T: +43 664 26 30 817](tel:+436642630817)



WERTRAUM
Immobilientreuhand

WAS ES ÜBER DIE IMMOBILIE ZU SAGEN GIBT

Diese **ca. 66 m²** große Mietwohnung besticht durch ihre zentrale und dennoch **ruhige Lage** in der **charmanten Ortschaft Fehring**. Sämtliche wichtigen **Institutionen** sind **bequem zu Fuß** erreichbar und die Anbindung an **öffentliche Verkehrsmittel** ist **hervorragend**.

Die Wohnung unterteilt sich in:

- 1 **Vorraum**
- 1 **Küche**
- 1 ein helles und gemütliches **Wohnzimmer** mit Zugang zur **Sonnenterrasse**
- 1 **Schlafzimmer**
- 1 **Badezimmer**
- 1 **WC**

Zusätzlich stehen ein **praktischer Abstellraum** sowie ein **Parkplatz** im Innenhof zur Verfügung, der **bequemes und sicheres Parken** ermöglicht.

Wenn Sie Ihr neues Zuhause persönlich **besichtigen** möchten oder **weitere Fragen** haben, stehe ich Ihnen **gerne zur Verfügung**.

* inkl. HMZ, BK, HK, Keller und Parkplatz