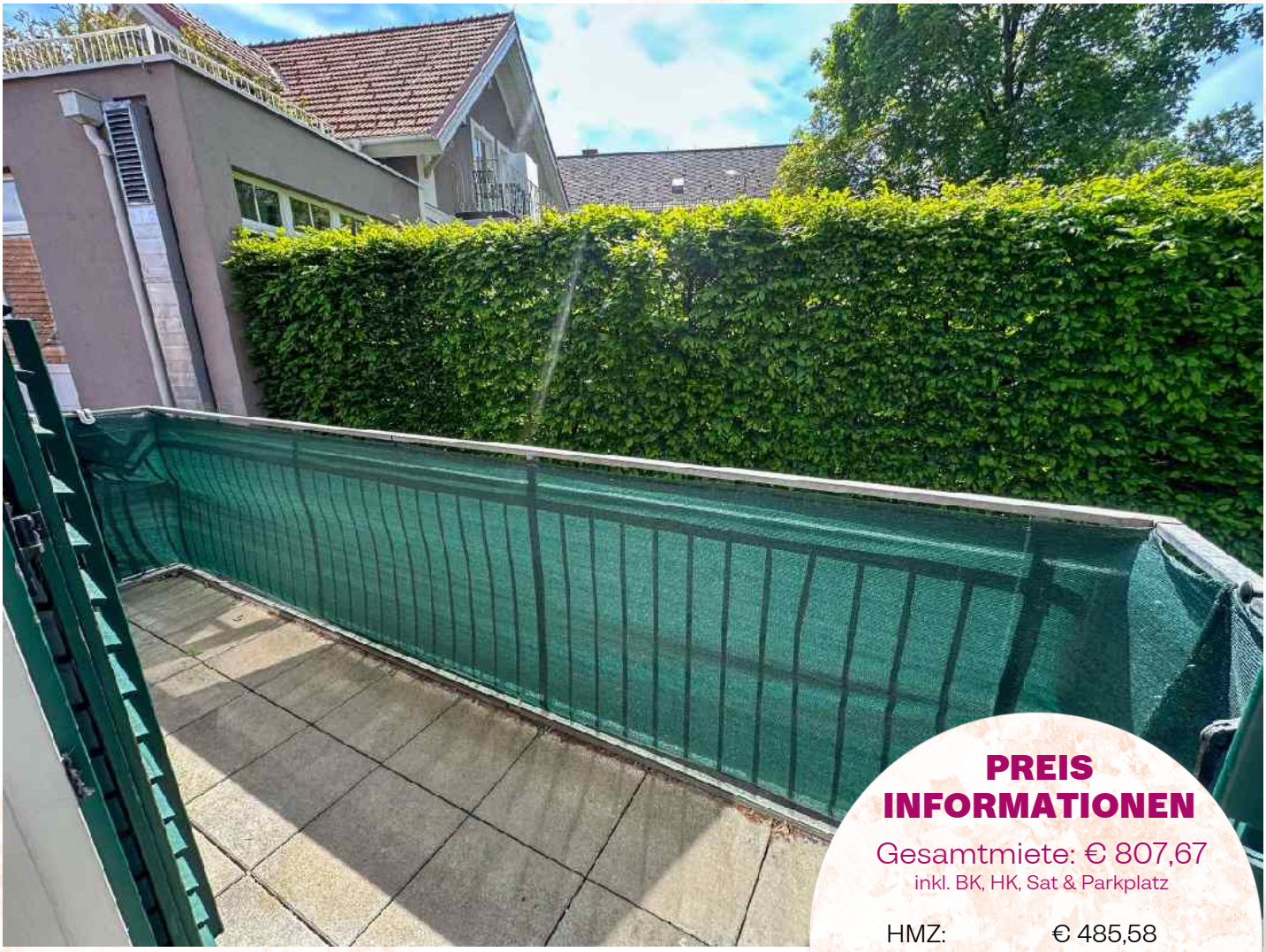


IHRE ANSPRECHPERSON
ISABEL KURESCH
T: +43 664 26 30 817
kuresch@mehrwert-liegenschaftsverwaltung.at

WERTRAUM
Immobilientreuhand



PREIS INFORMATIONEN

Gesamtmiete: € 807,67
inkl. BK, HK, Sat & Parkplatz

HMZ:	€ 485,58
Betriebsk.:	€ 200,98
Sonst. Kost.:	€ 121,10
Provision:	provisionsfrei
Kaution:	3 BMM

Zur Miete

HERBSTAKTION

1. MONAT HAUPTMIETZINS FREI!



IHRE ANSPRECHPERSON
ISABEL KURESCH
T: +43 664 26 30 817
kuresch@mehrwert-liegenschaftsverwaltung.at

WERTRAUM
Immobilientreuhand

ECKDATEN DER IMMOBILIE

Objektnummer: 88907085
Objektart: Mietwohnung
Adresse: Trautmannsdorf , 8343 Trautmannsdorf

Größe:
Wohnfläche: 82,30 m²
Zimmer: 4
Balkon: 1

Ausstattung:
Heizung: Gas
Badezimmer: 1
Mobiliar: Küche möbliert
Zustand: sehr gut







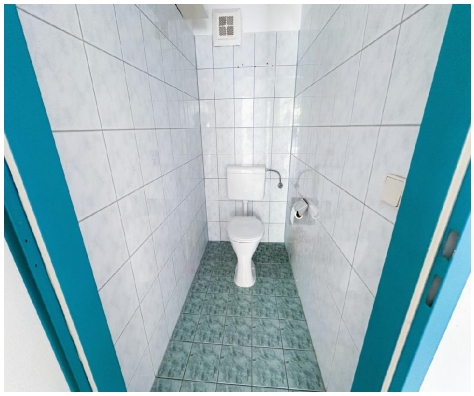


IHRE ANSPRECHPERSON
ISABEL KURESCH
T: +43 664 26 30 817
kuresch@mehrwert-liegenschaftsverwaltung.at

WERTRAUM
Immobilientreuhand















IHRE ANSPRECHPERSON
ISABEL KURESCH
T: +43 664 26 30 817
kuresch@mehrwert-liegenschaftsverwaltung.at

WERTRAUM
Immobilientreuhand

WAS ES ÜBER DIE IMMOBILIE ZU SAGEN GIBT

Diese **attraktive Mietwohnung** befindet sich in **Trautmannsdorf** und besticht durch ihre **hellen und sehr gut aufgeteilten** Räumlichkeiten.

Die Lage ist äußerst vorteilhaft, da Sie in nur **wenigen Minuten** das Zentrum von **Bad Gleichenberg** erreichen, wo Sie sämtliche **Geschäfte**, **Ärzte** und **weitere Annehmlichkeiten** finden.
Zudem ist die Stadt **Feldbach** in ungefähr **15 Autominuten** erreichbar, was zusätzliche Möglichkeiten bietet.

Die Wohnung befindet sich im **1. Stock**, erstreckt sich über eine Wohnfläche von rund **82 m²** und bietet folgende Raumaufteilung:

- Vorraum
- Bad
- separates WC
- Küche mit Wohn- und Essbereich
- 3 Schlafzimmer
- Balkon

Eine **Grünfläche** steht allen Bewohnern zur gemeinschaftlichen Nutzung offen.

Für Ihre Mobilität ist gesorgt, da im Mietpreis ein **Parkplatz** für Ihr Fahrzeug inbegriffen ist.
Zudem verfügen Sie über ein praktisches **Kellerabteil**, das zusätzlichen Stauraum bietet.

Die Beheizung der Wohnanlage erfolgt mittels **Ferngas**.

Beziehbar ist diese Mietwohnung ab sofort ...!