



Abbildung evtl. verzerrt

Große Familienwohnung mit Balkon im Herzen von Feldbach ...!

IHRE ANSPRECHPERSON:

Manuela Ostermann

manuela.ostermann@wertraum

Tel: +43 664 26 30 817



ÜBERSICHT

Immobilieninfos

Objektnummer: 88905709
 Objektart: Mietwohnung
 Ort: 8330 Feldbach

Größe

Grundfläche: n.a.
 Wohnfläche: 94,70 m²
 Zimmer: 4
 Keller: 1
 Terrassenfläche: nicht vorhanden
 Balkon: vorhanden

Ausstattung

Heizung: ZH, Fernwärme
 Badezimmer: 1
 Mobiliar: Küche möbliert
 Lift: vorhanden
 Zustand: gut

Infrastruktur

Stockwerk: n.a.
 Lage: zentrale Lage

Energieausweis:

HWB C
 79,00kWh/m²a

PREISINFORMATIONEN

Gesamtmiete: € 809,49

HMZ: € 469,82
 Betriebskosten: € 291,69
 Sonst. Kosten: € 47,99

Provision: 1 BMM + 20% USt.

Kaution 3 BMM

Was es über die Immobilie zu sagen gibt...

Diese großzügige Mietwohnung liegt direkt in der Stadt **Feldbach** und verfügt über **94,70m² Wohnfläche**. Aufgrund der **zentralen Lage** ist man in nur wenigen Gehminuten am **Hauptplatz**. Auch **Schulen, Kindergärten, Einkaufsmöglichkeiten** etc. sind rasch erreichbar.

Aufgeteilt ist diese Wohnung in:

- 1 Vorraum
- 1 Badezimmer
- 1 WC
- 3 Schlafzimmer
- 1 Wohn- & Esszimmer
- 1 Küche

Zur Wohnung gehört ein **Kellerabteil** sowie ein **zugeteilter Autoabstellplatz**.

Fazit: Tolle Familienwohnung in zentraler Lage ...!

Kontakt:

Wertraum Immobilien GmbH & Co KG
Torplatz 4, A-8330 Feldbach
Ampfererweg 17, 8041 Graz
Tel. u. Fax. +43 (0) 3152/40194
office@wertraum.at, www.wertraum.at

Träume sind Räume.

